

## NOMAS TIESĪBU IZSOLES FORMA

|                         |                                                                                        |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Virsraksts</b>       | Karsto dzērienu automāta izvietošana profesionālas ievirzes izglītības iestādes telpās |
| <b>Izsoles veids</b>    | Nomas tiesību piedāvājums                                                              |
| <b>Objekta veids</b>    | Ēkas (būves) kopā ar zemi                                                              |
| <b>Izsoles rīkotājs</b> | Rīgas Vingrošanas skola                                                                |

### Izsoles apraksts:

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objekta adrese</b>                                                                                                            | Rīgā, Miera ielā 62, LV-1013                                                                                                                                                     |
| <b>Kadastra numurs</b><br>(norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)                                                            | 01000260093002                                                                                                                                                                   |
| <b>Kadastra apzīmējums</b><br>(norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)                              | 01000260093                                                                                                                                                                      |
| <b>Nomas objekta apraksts</b><br>(norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.) | Iznomā Iestādes telpas 1.stāvā vestibilā, 1 (viena) automāta izvietošana karsto dzērienu nodrošināšanai.                                                                         |
| <b>Iznomājamā platība</b><br>(norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)                                  | 1 vieta līdz 2 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                    |
| <b>Izsoles nodrošinājums</b>                                                                                                     | Nav                                                                                                                                                                              |
| <b>Drošības nauda</b>                                                                                                            |                                                                                                                                                                                  |
| <b>Izsoles sākumcena</b><br>(sākotnējais nomas maksas apmērs)                                                                    | EUR 100.68 mēnesī bez PVN par 1 vietu līdz 2 m <sup>2</sup> un papildus nomniekam jāmaksā par komunālajiem pakalpojumiem (elektrība, ūdens, atkritumu apsaimniekošana).          |
| <b>Izsoles solis</b>                                                                                                             | Nav                                                                                                                                                                              |
| <b>Iznomāšanas termiņš</b>                                                                                                       | 5 (pieci) gadi                                                                                                                                                                   |
| <b>Apakšnomas iespējas</b>                                                                                                       | Nav                                                                                                                                                                              |
| <b>Izsoles veids, datums, laiks un vieta</b>                                                                                     | Rakstisks nomas tiesību piedāvājums<br>Pieteikumi tiks atvērti 22.09.2025. plkst.12:00 Rīgas Vingrošanas skolā, Miera iela 62, Rīga, LV-1013, 213.kabinets                       |
| <b>Nomas tiesību pretendentu pieteikšanās vieta un termiņš</b>                                                                   | Pieteikumus par telpu nomu iesniegt rakstveida, slēgtā aploksnē, no 01.09.2025. līdz 22.09.2025. plkst.11:00 Rīgas Vingrošanas skolā, Miera iela 62, Rīga, LV-1013, 213.kabinetā |
| <b>Iznomātājs</b>                                                                                                                | Rīgas Vingrošanas skola                                                                                                                                                          |
| <b>Objekta apskate</b>                                                                                                           | Miera iela 62, Rīga, LV-1013, tālrunis 67362944 (darba dienās, laikā no 10.00 līdz 16.00)                                                                                        |

|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Papildus informācija</b><br/>(citi iznomāšanas nosacījumi)</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nomas tiesības tiks piešķirtas pretendentam, kurš piedāvās visaugstāko nomas maksas cenu. Piedāvātā nomas maksas cena nedrīkst būt zemāka par paziņojumā minēto Nosacīto cenu.</li> <li>2. Krūzes tilpums nemazāks par 250 ml.</li> <li>3. Dzērienu automātiem izmērs jābūt ne lielāks kā 2m<sup>2</sup>.</li> <li>4. Dzērienu sortiments – ne mazāks par 12 veidiem.</li> <li>5. Piedāvātajiem produktiem dzērieniem/konditorejas izstrādājumiem ir jāatbilst Ministru kabineta 2002.gada 27.decembra noteikumu Nr.610 „, “Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas.” (turpmāk – Noteikumi) 51.<sup>1</sup> punktam, kas nosaka kādus pārtikas produktus (dzērienus, konditorejas izstrādājumus) izglītības iestādēs neizplata.</li> </ol> |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|